

# RÔLE CLEF

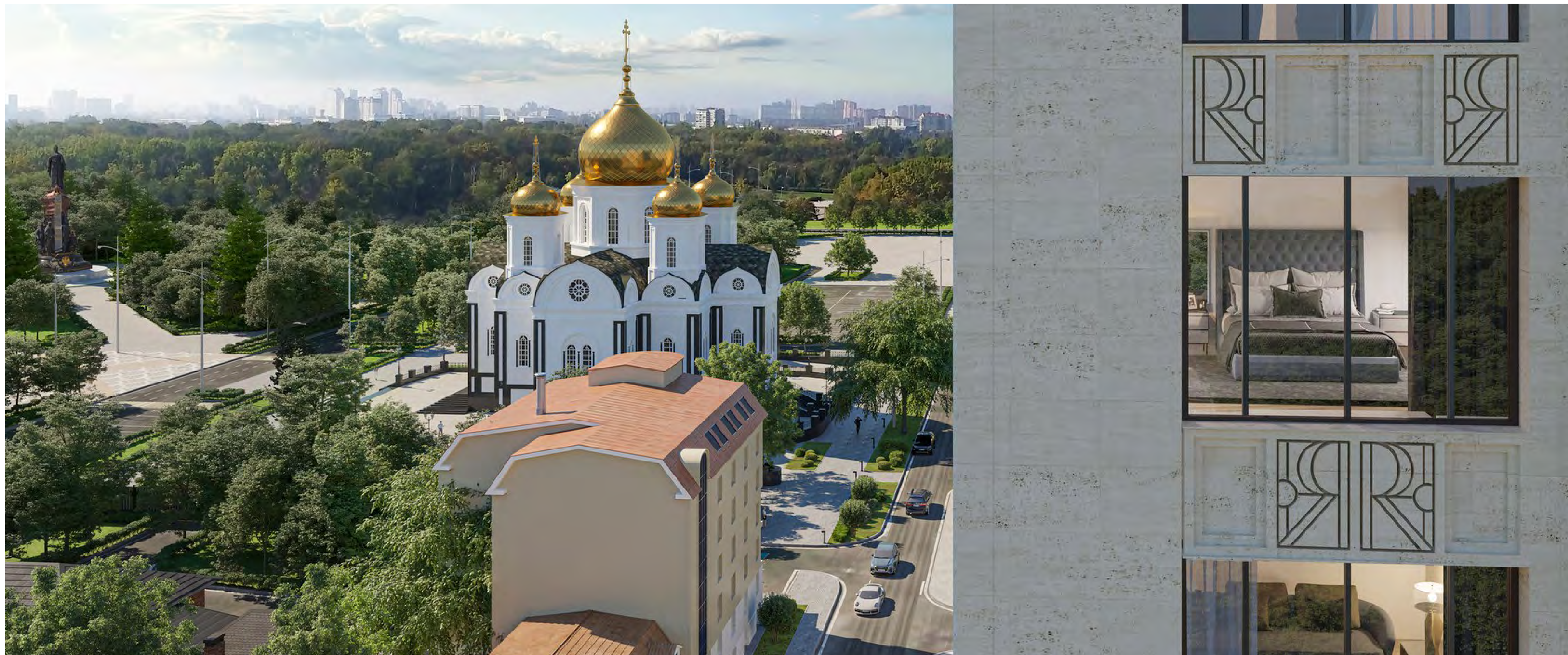
HOUSE





# ОБЩЕЕ О КОМПЛЕКСЕ

  
RÔLE CLEF  
HOUSE



Role Clef – это 12-этажный клубный дом де-люкс класса, который дарит высочайшее качество жизни. Архитектура жилого комплекса выдержана в строгом стиле неоклассицизма. Фасад полностью облицован уникальным природным материалом – юрским мрамором.

Дом в самом сердце Краснодара, где можно прикоснуться к истории города и быть в центре событий настоящего, созданный для людей, способных влиять на его будущее. Имен-

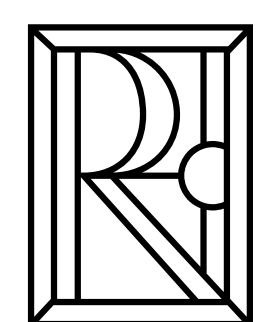
но им нужна «тихая гавань», чтобы побыть наедине с собой и своей семьей, восстановить силы для уверенного движения вперед. Из окон открывается великолепный вид на зелёные скверы, фонтаны.

У Role Clef нет конкурентов в нашем регионе. Именно поэтому, квартира в этом доме – настоящий эксклюзив, подчеркивающий особый статус владельца и недостижимый уровень комфорта, который могут позволить себе лишь избранные.



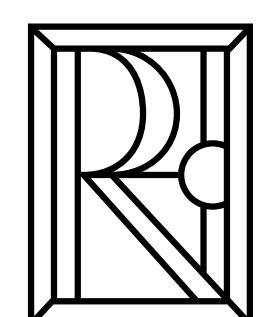


# ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ



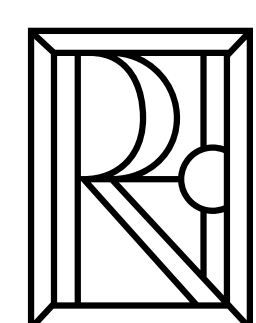
ПЛОЩАДИ КВАРТИР

**54–260** м<sup>2</sup>



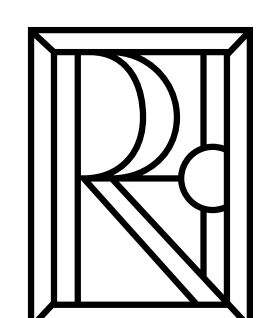
ЭТАЖНОСТЬ

**12**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

**3,2** м



СРОК СДАЧИ КОМПЛЕКСА

**II кв. 2022**



Проект реализуется согласно  
**ФЗ-214 по эскроу-счетам.**

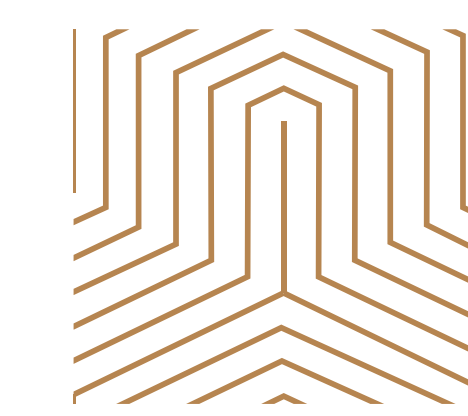


Не оферта. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Телефон отдела продаж застройщика 8 (800) 222-10-10 (звонок бесплатный).





# ГЕНПЛАН





# ОКРУЖЕНИЕ



Не оферта. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Телефон отдела продаж застройщика 8 (800) 222-10-10 (звонок бесплатный).





# ПОДРОБНЕЕ О КОМПЛЕКСЕ



## В САМОМ ЦЕНТРЕ И БЕЗ СУЕТЫ

Дом окружен зеленью парков и скверов, рядом находится Площадь имени Пушкина. Здесь берет начало главная улица города – Красная, сосредоточены основные памятники культуры, исторические объекты и достопримечательности. Место идеально для неспешных пеших прогулок.

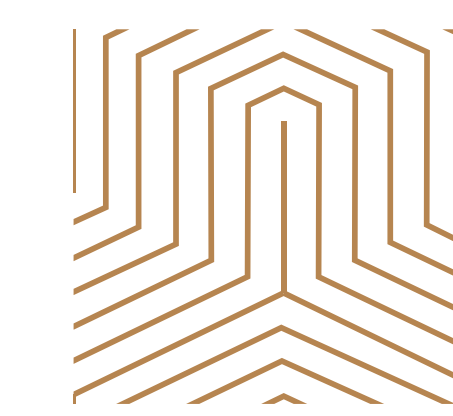
## ПЕРВОКЛАССНЫЙ ПАРКИНГ

Размер парковочных мест рассчитан на авто представительского класса. В доме всего 79 квартир,

мест на подземном двухуровневом паркинге — 100. Световая подсветка подскажет путь к паркоместу. Подняться из паркинга на свой этаж можно на лифте — быстро и комфортно.

## ПРЕМИУМ МАТЕРИАЛЫ ОТДЕЛКИ

Благодаря фасадам из юрского мрамора и стильным дизайнерским решениям, Role Clef гармонично смотрится на фоне окружающих его культурных и исторических объектов. Отделка внутренних помещений - ценные породы дерева, металл, природный камень.





# БЛАГОУСТРОЙСТВО



Не оферта. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Телефон отдела продаж застройщика 8 (800) 222-10-10 (звонок бесплатный).





# ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ

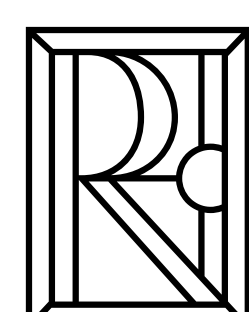
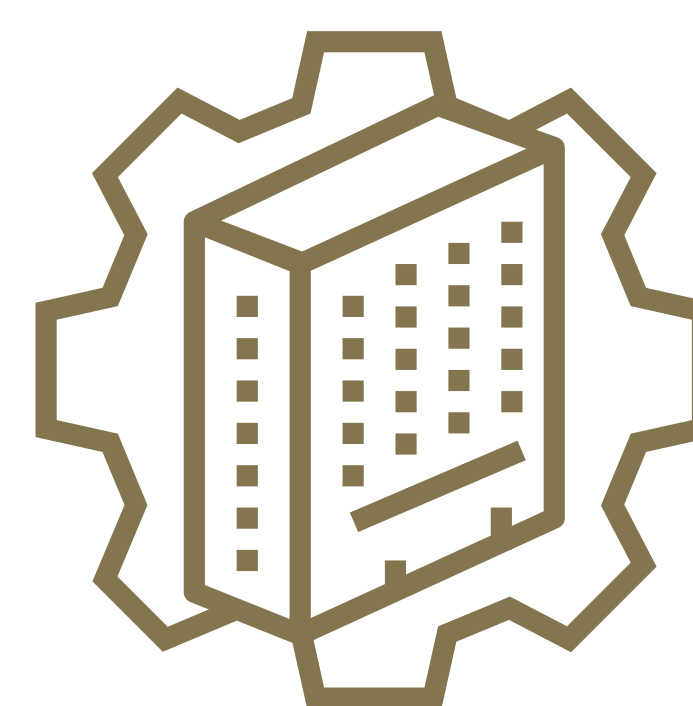


Не оферта. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Телефон отдела продаж застройщика 8 (800) 222-10-10 (звонок бесплатный).





ПОЛЕЗНЫЕ ССЫЛКИ.  
ЖМИ И СМОТРИ!



Ход строительства

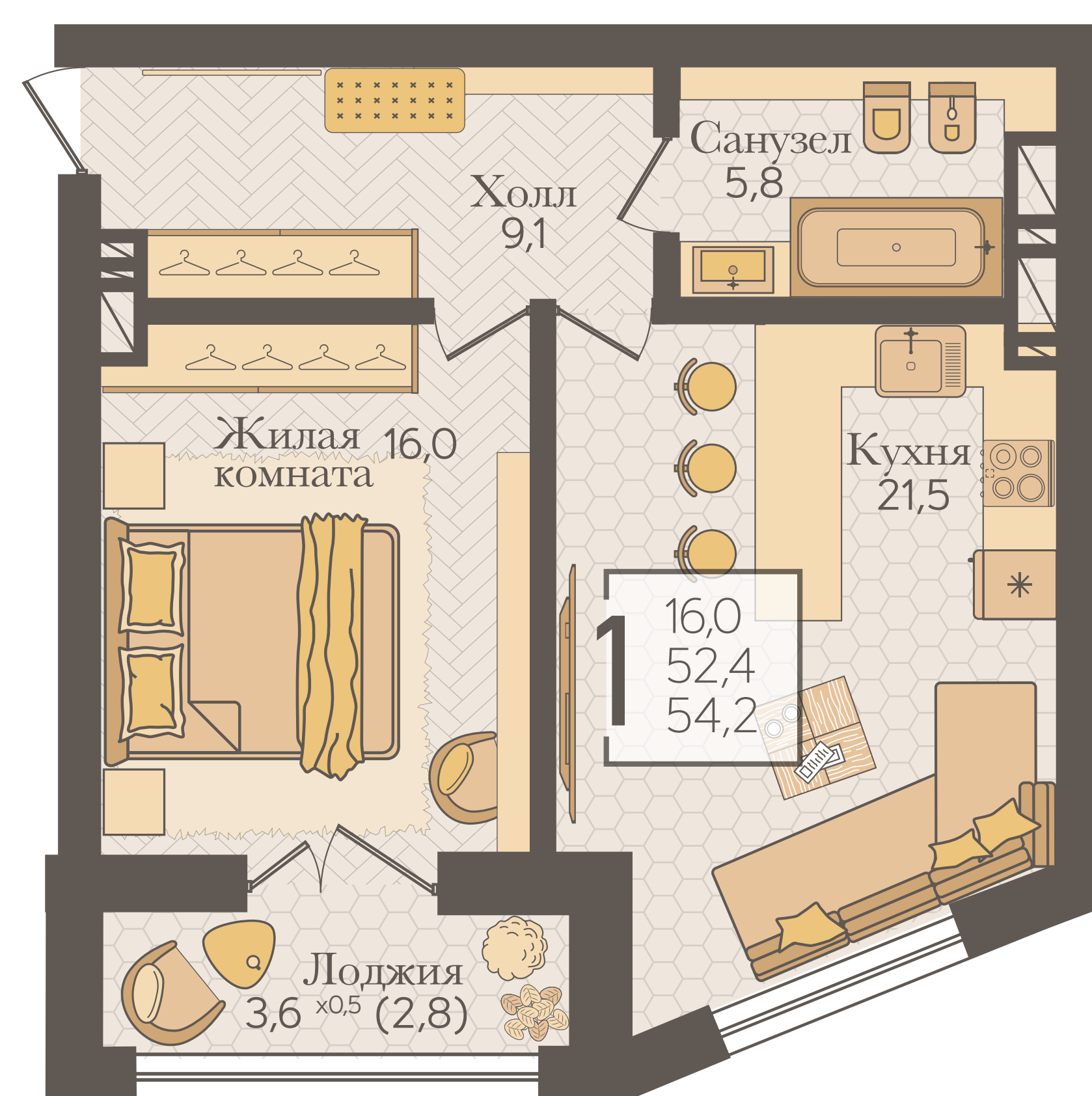




# КВАРТИРЫ И ПЛАНИРОВКИ

## КВАРТИРЫ СВОБОДНОЙ ПЛАНИРОВКИ

**54,2<sub>M<sup>2</sup></sub> – 260,8<sub>M<sup>2</sup></sub>**





# КВАРТИРЫ И ПЛАНИРОВКИ

## КВАРТИРЫ СВОБОДНОЙ ПЛАНИРОВКИ

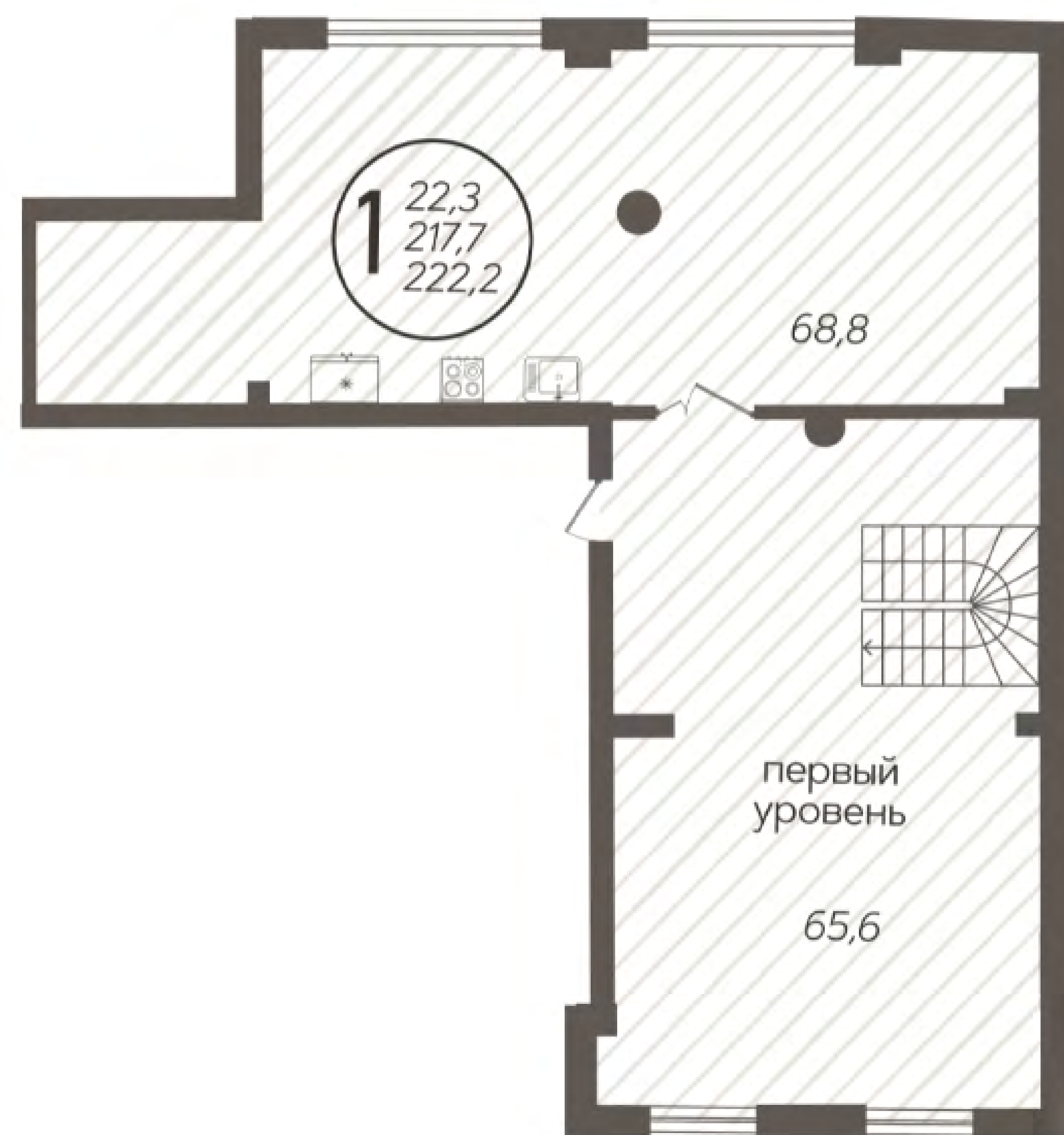
54,2<sub>М<sup>2</sup></sub> – 260,8<sub>М<sup>2</sup></sub>





# ДВУХУРОВНЕВЫЕ КВАРТИРЫ

ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ



ВТОРОЙ УРОВЕНЬ



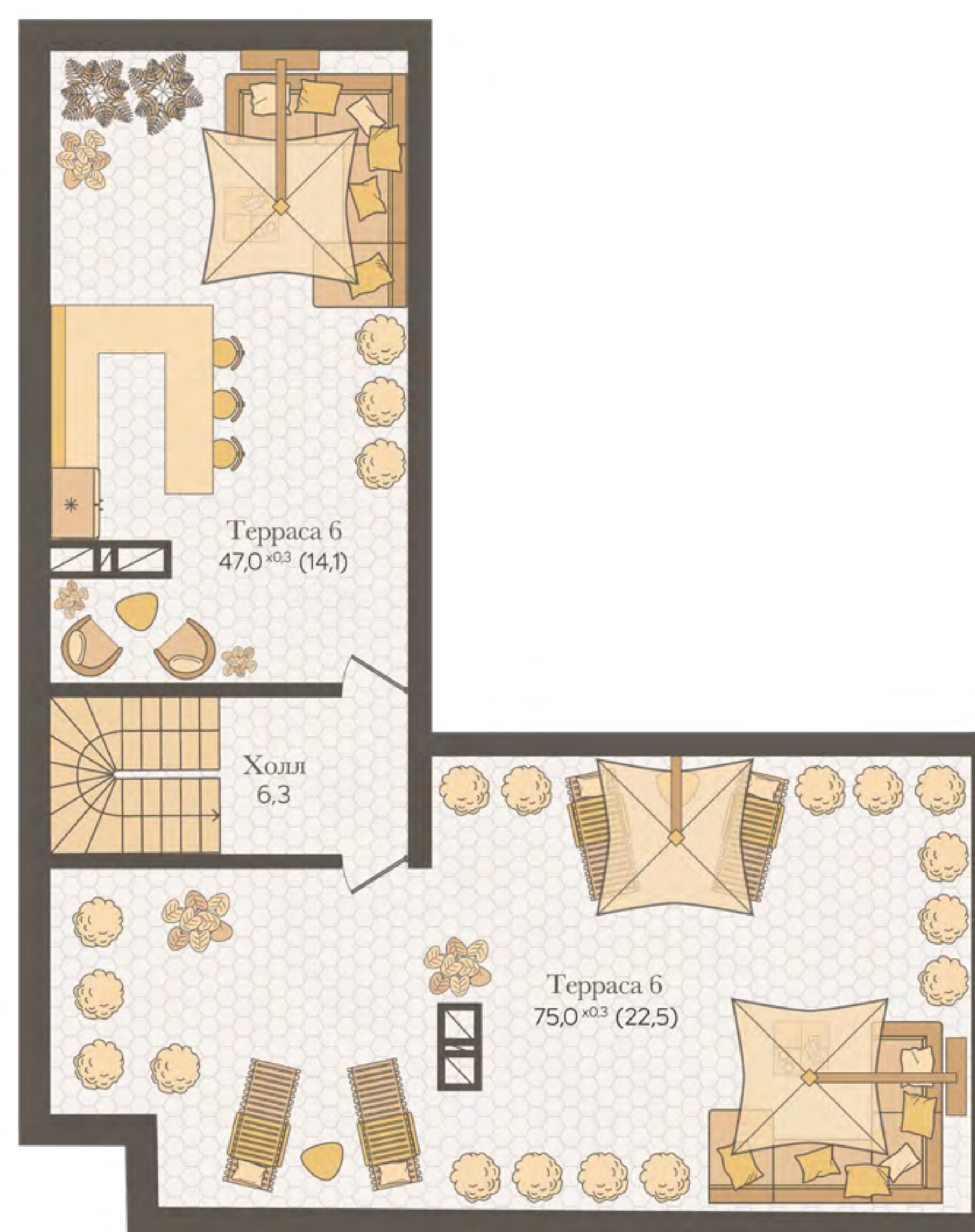


# ДВУХУРОВНЕВЫЕ КВАРТИРЫ С ТЕРРАСАМИ

ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ

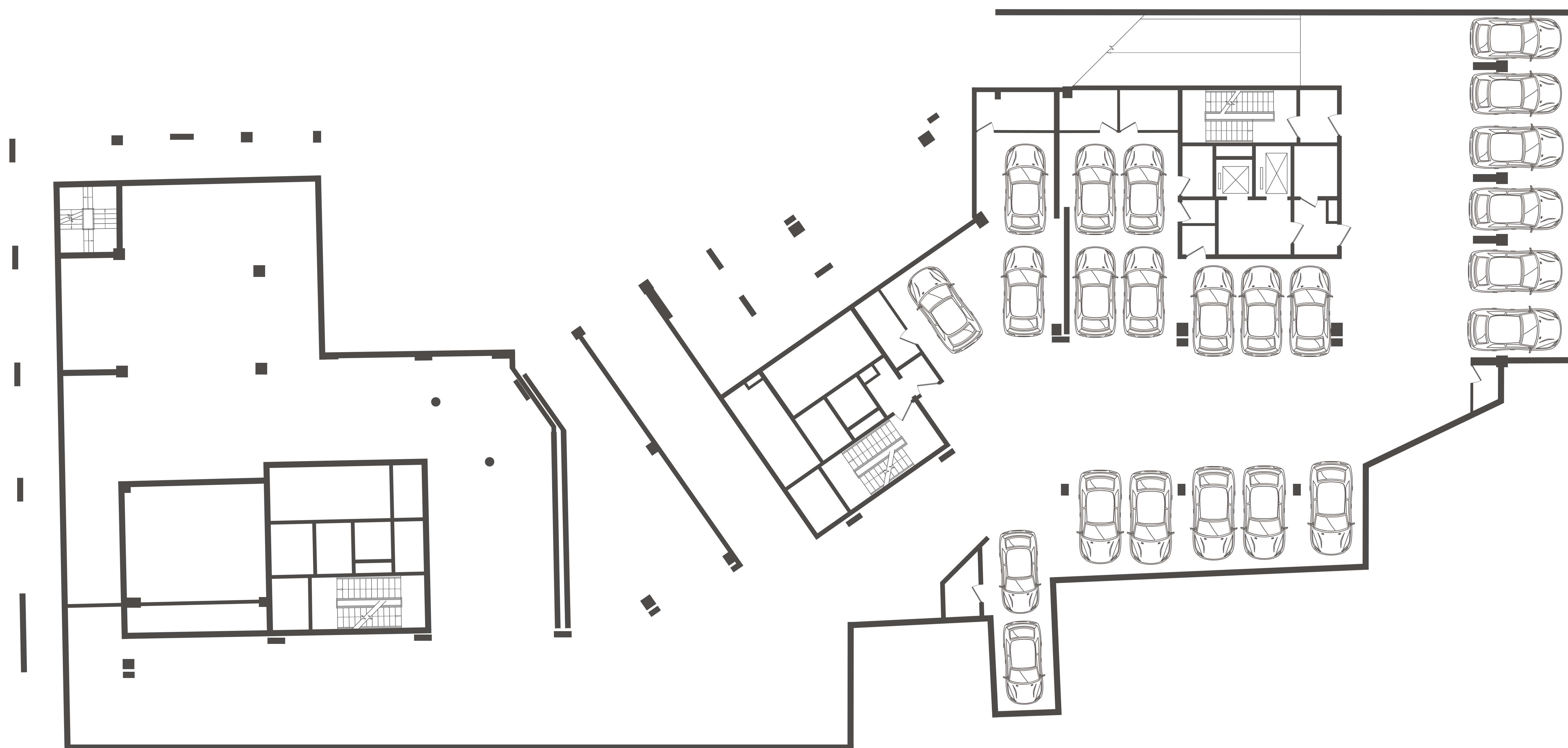


ВТОРОЙ УРОВЕНЬ



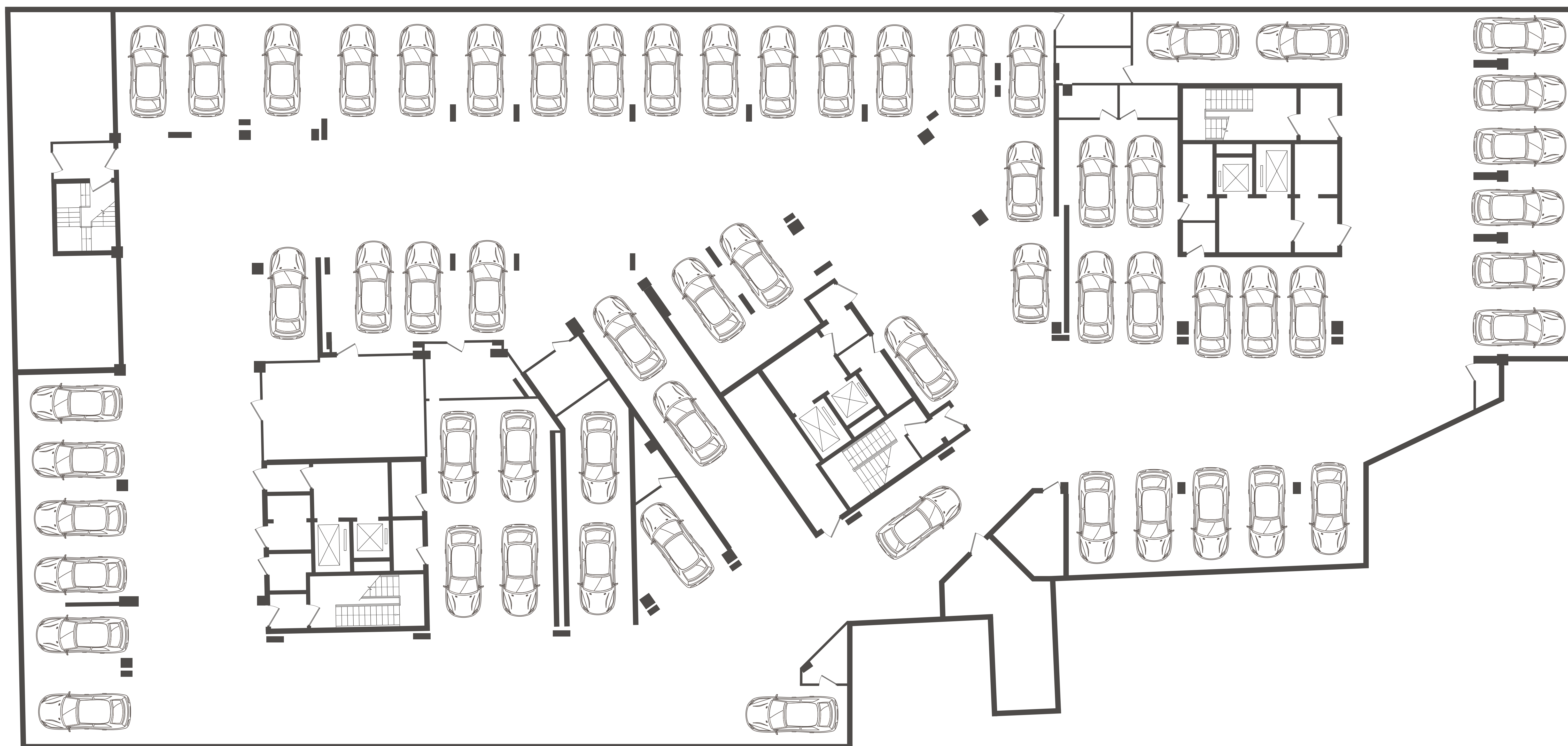


# ПАРКОВКИ





# ПАРКОВКИ





# ВАША ПОКУПКА



1

Ваш менеджер поможет подобрать самую удачную планировку в любом из наших жилых комплексов и будет с Вами на протяжении всего процесса оформления сделки, вплоть до выдачи ключей.

2

Вы можете оплатить покупку любым удобным способом. В качестве части оплаты может быть материнский капитал.

3

С нами Вы сможете подать заявки на ипотеку в более чем 10 банков и получить самые выгодные предложения и процентные ставки по кредиту.





# О КОМПАНИИ



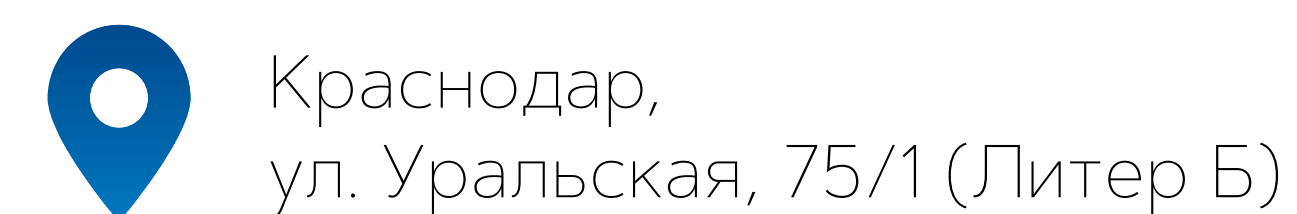
Компания «АСК» более 10 лет работает на рынке Краснодара и Краснодарского края. За это время мы сдали в эксплуатацию 71 дом, где новоселье уже встретило 41 777 семей. На сегодняшний день ведется строительство 27 многоэтажных жилых домов.

В своей работе мы делаем ставку на качественное и комфортное жилье, которое доступно для большинства семей. Для нас важно не просто построить дом, а сделать жизнь людей комфортной и удобной.

Мы всегда думаем о том, какая инфраструктура располагается рядом с жилыми комплексами, насколько быстро люди смогут получить все услуги, которыми пользуются каждый день.

Компания «АСК» сотрудничает с ведущими банками России, обрабатывая более 2000 заявок на ипотеку в год.

С 2018 года входит в состав холдинга AVA Group.

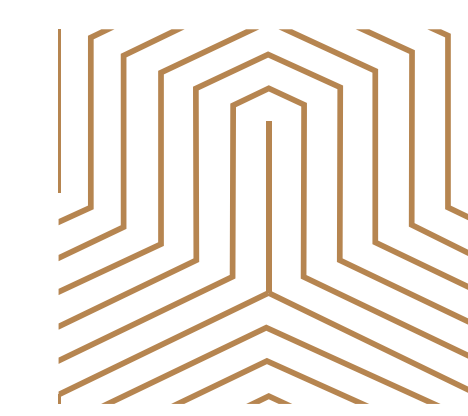


10 ЛЕТ  
НА РЫНКЕ

647 328 М<sup>2</sup> В СТРОЯЩИХСЯ  
ДОМАХ

71 ОБЪЕКТ  
ПОСТРОЕН  
КОМПАНИЕЙ

41 777 СЧАСТЛИВЫХ СЕМЕЙ  
ЖИВУТ В ДОМАХ  
КОМПАНИИ





# ПРИЕЗЖАЙТЕ К НАМ В ОФИС



ГЛАВНЫЙ ОФИС ПРОДАЖ  
г. Краснодар, ул. Уральская, 75/1, лит.Б

ПН – ПТ: 09:00–19:00  
СБ – ВС: 10:00–18:00



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС  
«НА ГИМНАЗИЧЕСКОЙ»  
г. Краснодар, ул. Гимназическая, 30

ПН – ПТ: 09:00–19:00  
СБ – ВС: 10:00–18:00

